

Na 360 jaar militair gebruik wordt het Marineterrein een plek voor iedereen

Het Marineterrein wordt een broedplaats voor kunstenaars en start-ups. Maar ook de buurt kan er terecht.

Hanna Bijl 9 november 2014, 14:50



Groen en rust, maar geen 'Veluwe in de stad'. BEELD MATS VAN SOOLINGEN

Na ruim 360 jaar militair gebruik wordt het Marine Etablissement op Kattenburg onder de naam Marineterrein teruggegeven aan de stad. Culturele instellingen, start-ups, bedrijven en festivals krijgen er een plaats. In januari zullen de poorten van de historische Voorwerf opengaan. In de zomer van 2018 moet het volledige terrein ontsloten zijn.

Projectdirecteur Liesbeth Jansen: 'In gebouwen op het terrein komt ongeveer zeventigduizend vierkante meter beschikbaar. We ontwikkelen het gebied organisch en kijken dus gaandeweg wat er het best bij past.'

Drie thema's staan centraal: maritieme kracht, waterpark en innovatielab. 'We houden rekening met het maritieme verleden van de stad en het terrein, maar we willen ook graag innovatiemogelijkheden bieden.'

Jonge ondernemers

De huurders staan in de rij. Jansen: 'Ik zou graag zien dat opleidingen zoals de Media Academie of het Sandberg Instituut hier een plekje krijgen. Maar ook jonge ondernemers hebben interesse.' Een voorbeeld: 'De jongens van Das Magazin zullen straks vijf jonge schrijvers in het gebouw zetten. Die zullen zich door de locatie en de bedrijvigheid die hier op gang zal komen, laten inspireren.'

De eerste huurder zit er al: Bureau Monumenten en Archeologie heeft een archeologische werkplaats op het terrein, waar bijvoorbeeld spullen die bij het werk aan de Noord/Zuidlijn zijn opgegraven, worden geanalyseerd.

De Voorwerf lijkt met zijn grasvelden en oude bomen ideaal te zijn voor een park. Jansen: 'De rust op het terrein is opvallend. Die willen we behouden, al moet het ook geen Veluwe in de stad worden. Aan het begin van de zomer zal ik er wat banken en picknicktafels neerzetten en dan zullen we wel zien hoe het zich ontwikkelt.'

In samenwerking met instellingen als het Scheepvaartmuseum, het Muziekgebouw aan 't IJ en het Grachtenfestival zullen in de zomer kleinschalige festivals en evenementen worden georganiseerd. 'Zoals rondleidingen over het terrein en akoestische concertjes.'

Geen woningbouw

Eerder was Jansen verantwoordelijk voor het Westergasfabrieksterrein. Maar het Marineterrein wordt geen Westergasfabriek. 'Het is vooral een plek voor iedereen, niet voor grote evenementen. Mensen moeten hier gewoon naar binnen kunnen lopen. We willen graag dat de buurt actief betrokken is bij de ontwikkeling.'

Het Marineterrein is de droom van veel vastgoedondernemers. Toch zijn er in eerste instantie geen plannen voor woningbouw. Jansen: 'Op zijn vroegst over tien à vijftien jaar.'

In augustus 2015 zal er een fiets- en loopbrug over de Dijksgracht komen. Een fietsroute over het terrein zal de Oostelijke Eilanden dan een extra verbinding met het CS geven.

Voorlopig zwaait Ltz 1 Hans Bartelsman hier namens de marine nog de scepter. 'In januari vertrekken wij uit het poortgebouw, naar een plek wat verder op het terrein. Dan heeft Liesbeth vrij spel.'